

**Stanowisko**  
**Rady Miejskiej w Brwinowie**  
**z dnia 9 maja 2014 r.**  
**dotyczące inicjatywy zmiany granic Gminy Brwinów**  
**przez oderwanie części Brwinowa zwanej osiedlem Willa – Borki**  
**i przyłączenia jej do Miasta Podkowa Leśna.**

*Na podstawie § 25 ust.2 pkt b) Statutu gminy Brwinów przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Brwinowie nr 69-IV z dnia 30 kwietnia 2003 r. (tekst jedn. Dz. Urz. Woj. Maz. z 2010 r. Nr 213, poz. 7206 ze zm.) Rada Miejska w Brwinowie, przyjmuje następujące stanowisko:*

§ 1

Rada Miejska w Brwinowie negatywnie ocenia inicjatywę wyrażoną w piśmie czworga mieszkańców Gminy Brwinów z dnia 18 marca br., dotyczącą zmiany granic Gminy Brwinów przez oderwanie części miasta Brwinowa od Gminy Brwinów i przyłączenie jej do Miasta Podkowy Leśnej, z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu.

§ 2

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Brwinowie do poinformowania wnioskodawców o treści zajętego stanowiska.

§ 3

Stanowisko wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej w Brwinowie

*Sławomir Rakowiecki*

**Załącznik  
do Stanowiska Rady Miejskiej w Brwinowie  
z dnia 9 maja 2014 r.**

**UZASADNIENIE**

Na wstępie wypada zauważyć, iż zarówno z treści pisma wniesionego przez czworga mieszkańców Gminy Brwinów do Rady Miejskiej w Brwinowie w dniu 18 marca 2014 r., ani też z przedłożonej w dniu 24 kwietnia br. w tej sprawie dalszej korespondencji, nie wynika aby zostało wszczęte i obecnie toczyło się postępowanie w sprawie dokonania przez Radę Ministrów zmiany granic między Gminą Brwinów a Miastem Podkowa Leśna, polegającej na oderwaniu części miasta Brwinowa od Gminy Brwinów i przyłączeniu jej do Miasta Podkowa Leśna. Z tego też względu brak jest obecnie prawnych podstaw do uczynienia zadość wnioskowi mieszkańców o podjęcie przez Radę Miejską w Brwinowie uchwały opiniującej wniosek w sprawie zmiany granic (obszaru) Gminy Brwinów w trybie wskazanym w art. 4 b ust. 1 pkt. 2 i ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.).

Jednocześnie merytoryczną zasadność inicjatywy zgłoszonej przez czworo mieszkańców Brwinowa pismem z dnia 18 marca 2014 r. wypada ocenić negatywnie. W szczególności, w niniejszej sprawie nie występuje interes publiczny niezbędny do dokonywania zaproponowanej zmiany terytorialnej Gminy Brwinów i Miasta Podkowa Leśna. Taki interes publiczny nie może być utożsamiany w szczególności z subiektywnym interesem kilku mieszkańców Gminy, którzy - jak twierdzą - korzystają z infrastruktury Podkowy Leśnej, zaś podatki płacą w Gminie Brwinów. Podobnie jako chybione należy ocenić podnoszone przez inicjatorów zmian granicznych argumenty o spójności osadniczej Willi Borki z Podkową Leśną przy jednoczesnym braku takiej spójności z Brwinowem.

Należy w tym miejscu podkreślić, iż w ostatnich latach Gmina Brwinów poczyniła na tę część miasta szereg inwestycji w zakresie oświetlenia ulicznego, kanalizacji sanitarnej oraz utwardzenia dróg. W szczególności:

- 1) w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej łączne nakłady gminy Brwinów na tę część miasta wyniosły 3.284.361,92 zł,
- 2) w zakresie utwardzenia dróg w okresie 2009-2013 wydatkowano kwotę 416.575,85 zł
- 3) w roku 2006 zakończono modernizację opraw na terenie miasta i gminy Brwinów (wymiana opraw rtęciowych i innych energochłonnych na oprawy sodowe 70W, 100W i 150W – w zależności od kategorii drogi) w ilości 3657 opraw na kwotę 1.486.000,00 zł brutto, z czego duża część na terenie tzw. Willi Borki. Ponadto, w ostatnich latach zrealizowano projekt i budowa oświetlenia ulicznego w ul. Magnolii – 7 opraw oświetleniowych sodowych 70W na nowych słupach stalowych i aluminiowych – linia kablowa – koszt budowy 21.964,49 zł brutto. Ponadto, zaprojektowano i wybudowano oświetlenie uliczne w ul. Lilpopa (od ul. Zamkowej do ul. Jaśminowej) – 6 opraw oświetleniowych sodowych 70 W na istniejącej podbudowie słupowej PGE Dystrybucja S.A. oraz na nowych słupach ŻN-10 wraz z szafką sterującą SON/SL – linia napowietrzna izolowana – koszt budowy 27.193,47 zł brutto, zaprojektowano i wybudowano uzupełnienie oświetlenia ulicznego w ul. Sosnowej (1 szt. od strony ul. Jodłowej) – 1 oprawa oświetleniowa sodowa 70 W na nowym słupie oświetleniowym stalowym – linia kablowa – koszt budowy 8.215,30 zł brutto, zaprojektowano i wybudowano oświetlenie uliczne w ul. Jaśminowej (2 szt. od strony ul. Kępińskiej oraz 2 szt. od strony ul. Lilpopa

przed ul. Wiewiórek) – 4 oprawy sodowe 70W na nowych słupach oświetleniowych stalowych – linia kablowa – koszt budowy 19.043,70 zł brutto.

Ponadto należy zwrócić uwagę, iż w budżecie Gminy Brwinów na 2014 r. zostało zapisane zadanie inwestycyjne dot. opracowania dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Przebudowa ul. Łosia, ul. Przejazdowej, ul. Wiejskiej i ul. Bukowej w Otrębusach oraz ul. Zamkowej i ul. S. Lilpopa (odc. od ul. Zamkowej do DW nr 719) w Brwinowie” za kwotę 150.000 zł. Na realizację tych zadań w 2015 r. przewidziano kwotę 3.500.000 zł, tj. mniej więcej tyle ile wynosi roczny budżet na wszystkie inwestycje Miasta Podkowa Leśna w 2014 roku (w budżecie Miasta Podkowa Leśna w 2014 r. przewidziano na inwestycję kwotę 3.750.666 zł).

Z kolei argumentami przemawiającymi merytorycznie przeciwko zgłoszonej inicjatywie są takie kwestie jak: konieczność zachowania okresu trwałości, zrealizowanego na tym terenie przez Gminę Brwinów części projektu unijnego „Czyste Życie” (budowy kanalizacji sanitarnej, w oparciu o którą prowadzi działalność w imieniu Gminy Brwinów w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków Brwinowskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Brwinowie), okoliczność, iż na terenie osiedla Willa Borki znajduje się szereg dróg gminnych – dróg publicznych o nieuregulowanym wciąż stanie prawnym, wymagającym przeprowadzenia przez Gminę Brwinów procedury, o której mowa w art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 Nr 133 poz. 872 ze zm.). Ewentualne przyjęcie proponowanego rozwiązania spowodowałoby zatem m.in. w tym zakresie powstanie szeregu problemów prawnych i technicznych, przy jednoczesnym braku jakichkolwiek pozytywnych efektów zmian.

Z przedstawionych powyżej względów należy uznać przedłożoną w dniu 18 marca br. inicjatywę za merytorycznie chybioną.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej w Brwinowie  
  
Sławomir Rakowiecki